

CÉGADATOK (A)	1. Cég neve:	MODEM Modern Debreceni NKFT.					
	2. Cégjegyzékszáma:	0 9 – 0 9 – 0 1 6 7 8 7					
	3. Székhelye:	4 0 2 6 Debrecen					
	Hunyadi	községi	utca	községi jellege	1-3	eml.	nyit
	4. Adószáma:	2 2 2 9 8 3 1 7 – 2 – 0 9					
5. KSH jelzőszáma:	2 2 2 9 8 3 1 7 – 9 0 0 4 – 5 7 2 – 0 9						

(B)	1. Beszámoló aláírására jogosult vezető tisztségviselő neve:	Dr. Kukla Krisztián					
	2. Lakóhelye:	4 4 0 0	Magyarország	ország	Nyíregyháza		
	Ószió	községi	utca	községi jellege	17	1	4
	3. Beszámolót megküldő személy neve:	Dr. Kukla Krisztián					
	4. Lakóhelye:	4 4 0 0	Nyíregyháza				
	Ószió	községi	utca	községi jellege	17	1	4
5. Adóazonosító jele:	8 3 8 0 8 8 0 2 9 3						
6. Beküldő személy képvisleti minősége:	TÖRVÉNYES (SZERVEZETI) KÉPVISELŐ						

BESZÁMOLÓ ADATOK (C)	1. Beszámoló típusa:	NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ					
	2. Benyújtás oka:	ÜZLETI ÉVET ZÁRÓ					
	3. Cég üzleti évének mérlegfordulónapja:	2 0 1 4 – 1 2 – 3 1					
	4. Beszámolási időszak kezdete és vége:	2 0 1 4 – 0 1 – 0 1 -től 2 0 1 4 – 1 2 – 3 1 -ig					
	5. Pénzegység és pénznem:	EZER H U F					
	6. Beszámoló elfogadásának időpontja:						
	7. Legfőbb szerv határozatának száma:	1/2015					
	8. Mérleg választott típusa:	A típus					
	9. Eredménykimutatás költségeljárása:	Összköltség eljárással					
	10. Megküldésre kerülő dokumentumok:	<input checked="" type="checkbox"/> Kiegészítő melléklet <input type="checkbox"/> Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat <input checked="" type="checkbox"/> Független könyvvizsgálói jelentés <input checked="" type="checkbox"/> Közzétételi költségterítés befizetését tanúsító Fizetési igazolás <input checked="" type="checkbox"/> Közhasznúsági melléklet					

(D)	1. A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e:	IGEN					
	2. Könyvvizsgálat elvégzéséért felelős személy neve:	I.K.SZ. Kft.					
	3. Lakóhelye:	4 0 3 2	Debrecen				
Doberdó	községi	utca	községi jellege	26	eml.	nyit	

(E)	1. Közzétételi költségterítés befizetésének igazolása:	A közzétételi költségterítés megfizetésre került	<input checked="" type="checkbox"/>
------------	--	--	-------------------------------------

NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy a fent közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a csatolt okiratban szereplő adatok az elfogadott beszámoló (ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozatot és a független könyvvizsgálói jelentést is) adattartalmával egyezők.

Kelt: DEBRECEN, 2 0 1 5 – 0 4 – 2 5

Ny.v.:1.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2015.05.10 22.57.53

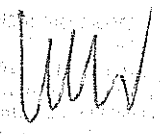


NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES MÉRLEG "A" típus

Cégnév: MODEM Modern Debreceni NKFT.	Cégjegyzékszám: 09-09-016787
KSH szám: 22298317-9004-572-09	Pénzegység: EZER HUF
Beszámolási időszak: 2014-01-01 - 2014-12-31	

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
1	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	241582		228560
2	<i>I. Immateriális javak</i>	248		104
3	2. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
4	<i>II. Tárgyi eszközök</i>	241334		228456
5	4. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése	6637		6637
6	<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök</i>	0		0
7	6. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
8	6. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
9	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	43993		38230
10	<i>I. Készletek</i>	16506		14292
11	<i>II. Követelések</i>	18221		18479
12	11. sorból: Követelések értékelési különbözete			
13	11. sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14	<i>III. Értékpapírok</i>	0		0
15	14. sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16	<i>IV. Pénzeszközök</i>	9266		5459
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	299		145
18	Eszközök összesen (01.+09.+17. sor)	285874		266935

Ny.v.:1.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2015.05.10 22.57.53

Készítette: 
 Ellenőrizte: 
 Jóváhagyta: 

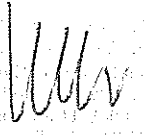
NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES MÉRLEG "A" típus

Cégnév:	MODEM Modern Debreceni NKFT.	Cégjegyzékszám:	09-09-016787
KSH szám:	22298317-9004-572-09	Pénzegység:	EZER HUF
Beszámolási időszak:	2014-01-01 - 2014-12-31		

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
19	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	37170		40395
20	I. Jegyzett tőke	3000		3000
21	20. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
22	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke(-)	0		0
23	III. Tőketartalék	0		0
24	IV. Eredménytartalék	-31443		-12967
25	V. Lekötött tartalék	40500		40500
26	VI. Értékelési tartalék (27.-28. sorok)	6637		6637
27	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	6637		6637
28	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29	VII. Mérleg szerinti eredmény	18476		3225
30	E. Céltartalékok	0		0
31	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)	76024		64657
32	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
33	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
34	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	76024		64657
35	34. sorból: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36	34. sorból: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37	G. Passzív időbeli elhatárolások	172680		161883
38	Források összesen (19.+30.+31.+37. sor)	285874		266935

Ny.v.:1.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2015.05.10 22.57.53


 Kétszeres példányban készített, azonos tartalommal rendelkező két példányból az egyiket a vállalkozás vezetője (igazgatója) aláírásával, a másikat a könyvvizsgáló aláírásával kell ellátni.

NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" típus

(össz költség eljárással)

Cégnév: MODEM Modern Debreceni NKFT.

Cégjegyzékszám: 09-09-016787

KSH szám: 22298317-9004-572-09


Pénzegység: EZER HUF

Beszámolási időszak: 2014-01-01 - 2014-12-31

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	16631		19333
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	258584		204744
4	III. sorból: visszairt értékvesztés			
5	IV. Anyagjellegű ráfordítások	146205		129695
6	V. Személyi jellegű ráfordítások	102097		86213
7	VI. Értéksökkenési leírás	20578		15260
8	VII. Egyéb ráfordítások	811		235
9	VII. sorból: értékvesztés			
10	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	5524		-7326
11	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	255		43
12	VIII. sorból értékelési különbözet			
13	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	2948		1744
14	IX. sorból értékelési különbözet			
15	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII.-IX.)	-2693		-1701
16	C. Szokásos vállalkozási eredmény (+A.+B.)	2831		-9027
17	X. Rendkívüli bevételek	15645		12252
18	XI. Rendkívüli ráfordítások	0		0
19	D. Rendkívüli eredmény (X.-XI.)	15645		12252
20	E. Adózás előtti eredmény (+C.+D.)	18476		3225
21	XII. Adófizetési kötelezettség	0		0
22	F. Adózott eredmény (+E.-XII.)	18476		3225
23	G. Mérleg szerinti eredmény	18476		3225

Ny.v.:1.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető bel!

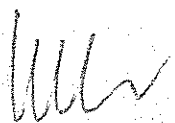
Nyomtatva: 2015.05.10 22.57.53


 Kelt: 2015.05.10
 Hely: Debrecen
 Aláír: [Signature]
 Cím: [Signature]

**MODEM Modern Debreceni Közhasznú
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő melléklete

2014. üzleti év


Társaság vezetője
Dr. ...
Szerkesztő
...
Készítette
...

1. Általános rész

1.1. A Társaság alapítása, célkitűzése:

A MODEM MODERN DEBRECENI MŰVÉSZETI KÖZHASZNÚSÁG TÁRSASÁG-ot Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 133/2006. (V.25.) Ö.h.-val alapította 3 000 e Ft törzstőkével, 100 % tulajdonosként. A társaságot a Cégbíróság a 2006. június 12-én jegyezte be a 09-14-000103-as cégjegyzékszámmal.

2009. május 14-től MODEM Modern Debreceni Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven működik. Cégjegyzékszám: 09-09-016787.

Társult-, kapcsolt vállalkozása, tulajdonosi részesedése más vállalkozásban nincsen.

A Társaság célja művészeti értékek létrehozása, megőrzése, a művészeti alkotó munka feltételeinek javítása.

1.2. A beszámoló elkészítése során alkalmazott számviteli elvek:

A Társaság beszámolójának készítése során a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXVII. törvény, a 2000. évi C. törvény a számvitelről, a 350/2011. (XII.30.) Korm. Rendelet, illetve a Kft. számviteli politikájában foglaltak szerint járt el. A Társaság közhasznúsági jelentést is készít.

Főbb ismérvek:

- a beszámoló formája egyszerűsített éves beszámoló
- az eszközök értékelése beszerzési áron történik
- a tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása lineáris kulcs alapján történik
- a 100 eFt alatti értékű eszközök egy összegben, azonnali leírásra kerülnek
- a vásárolt készletek beszerzési áron kerülnek értékelésre
- a források könyv szerinti értéken kerülnek kimutatásra
- a mérlegtételek értékelése során a számviteli alapelvektől eltérés nincs, sajátos értékelési elvek nem kerültek alkalmazásra

1.3. A számviteli alapelvektől való eltérés ismertetése

A számviteli alapelvektől eltérés nincs.

1.4. A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének alakulása

A Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetét jellemző fő adatok a következők:

Mérleg főösszeg:	266 935 ezer Ft
Saját tőke:	40 395 ezer Ft
Mérleg szerinti eredmény:	3 225 ezer Ft

A saját tőke 2014. december 31-i záró állománya a következő tőkeelemek eredménye:

Jegyzett tőke:	3 000 ezer Ft
Eredménytartalék:	-12 967 ezer Ft
Lekötött tartalék:	40 500 ezer Ft
Értékelési tartalék:	6 637 ezer Ft

Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből:	474 ezer Ft
Tárgyévi eredmény közhasznú tevékenységből:	2 751 ezer Ft

A lekötött tartalék jogcíme: tulajdonosi tőkebefizetés. Időpontja 2009. június 12.

Eszközök, források összetételének alakulása (ezer Ft):

Megnevezés	Előző év	Részarány %	Tárgyév	Részarány %
Befektetett eszközök	241 582	84,51	228 560	85,62
Forgóeszközök	43 993	15,39	38 230	14,32
Aktív időbeli elhatárolások	299	0,10	145	0,06
Összesen:	285 874	100,00	266 935	100,00

Megnevezés	Előző év	Részarány %	Tárgyév	Részarány %
Saját tőke	37 170	13,00	40 395	15,13
Céltartalékok	0	0,00	0	0,00
Kötelezettségek	76 024	26,59	64 657	24,22
Passzív időbeli elhatárolások	172 680	60,41	161 883	60,65
Összesen:	285 874	100,00	266 935	100,00

A társaság vagyoni, pénzügyi helyzetét jellemző mutatószámokat a 4. számú melléklet tartalmazza.

2. Specifikus rész: mérleghez, eredményhez kapcsolódó kiegészítések:

2.1. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

2.1.1. A mérleg összehasonlíthatósága, a mérlegtételek besorolása, az értékelési eljárás

A mérlegben az előző időszakhoz képest jelentősebb eltérést csak a befektetett eszközök mutatnak. Ennek a sornak a jelentős csökkenését az okozta, hogy 2014. évben az elszámolt terv szerinti értékcsökkenési leírás összege jelentősen meghaladta a tárgyévben beruházásra fordított összeget.

A tárgyi eszközök soron az Észak-alföldi Operatív Program keretében, ÉAOP-2.1.1/C-2f-2009-0005 számú pályázat kapcsán 2011. évben aktivált 242 095 ezer forint értékű beruházás látható. A pályázatra beérkezett támogatást a 483 halasztott bevételek soron vezetjük (passzív időbeli elhatárolások), mely a következő évek értékcsökkenésének fedezetéül szolgál.

A Társaság mérlegében szereplő eszközök értékelése: a beszerzési ár csökkentve az értékcsökkenés összegével.

A forgóeszközök között a vásárolt készletek nettó beszerzési áron értékeltek.

A követelések és kötelezettségek állományának leltárát a 2. számú melléklet tartalmazza.

A források értékelése könyv szerinti értéken történik. Az értékelés során sajátos értékelési eljárás nem volt.

2.1.2. Az egyes mérlegtételekkel kapcsolatos kiegészítések

A befektetett eszközökben bekövetkezett változásokat a 1. számú melléklet tartalmazza.

- a terv szerinti értékcsökkenés elszámolásában módosítás nem következett be
- céltartalék képzés nem történt

Az eredmény kimutatásban az előző időszakhoz képest jelentősen változott az egyéb bevételek állománya, mivel 2014. évben az önkormányzattól kapott működési támogatás mintegy 50 millió forinttal kevesebb volt, mint az előző évben. A rendkívüli bevételek soron mutatjuk ki az ÉAOP beruházási program már aktivált eszközeinek értékcsökkenésével szemben tárgyévben feloldott támogatási összeget.

A Felügyelő Bizottság tagjai díjazásban nem részesülnek.

Lakhelye: 4400 Nuíreqyháza, Ószőlő u. 17. 1/4

Internetes honlapjának címe: www.modemart.hu

A MODEM Nkft. 2012. évben elnyert „Kompetenciafejlesztő művészeti foglalkozások a MODEM modern és kortárs művészeti központban” című, TÁMOP-3.2.3/A-11/1-2012-0033 jelű pályázatot a Humán Erőforrás Programok Irányító Hatóságánál. Ezen program keretében a MODEM Nkft. 2012-2014. évek alatt 29 831 732 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás lehívására lesz jogosult. 2014. évben a pályázatból 10 537 619 Ft támogatást folyósított az ESZA, mely összeg az Eredménykimutatásban egyéb bevételként szerepel.

A Társaság beszámolóját regisztrált mérlegképes könyvelő (Lázár Enikő, regisztrációs szám: 160940) készítette, az I.K.SZ.98. Kft. könyvvizsgálata mellett. A könyvvizsgálat díja 35 000 Ft/hó + áfa.

H-4024 De la Cruz, Juan Carlos
 Admision 1-1-77
 Satisfactorio 7-1-77
 Subvencion 1-1-77

4

Befektett eszköz megnevezése	Érték ezer Ft					
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolásból növ.	Átsorolásból Csökk.	Záró
I. Immateriális javak összesen	1 486 535 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	1 486 535 Ft
1. Vagyoni értékű jog	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2. Üzleti vagy cégérték	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
3. Szellemi termékek	1 486 535 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	1 486 535 Ft
4. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
II. Tárgyi eszközök összesen	310 788 209 Ft	3 375 450 Ft	1 137 725 Ft	0 Ft	0 Ft	313 025 934 Ft
1. Ingatlanok	220 493 833 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	220 493 833 Ft
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek (13)	8 333 859 Ft	508 365 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	8 842 224 Ft
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek (14)	32 543 097 Ft	629 360 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	33 172 457 Ft
4. Művészeti alkotások	42 780 118 Ft	1 100 000 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	43 880 118 Ft
5.a. Beruházások (1612)	0 Ft	1 137 725 Ft	1 137 725 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5.b. Beruházások (1613)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5.c. Beruházások (kisértékű)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
6. Beruházásokra adott előlegek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
7. Értékhelyesbítés (147)	6 637 302 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	6 637 302 Ft
Összesen	312 274 744 Ft	3 375 450 Ft	1 137 725 Ft	0 Ft	0 Ft	314 512 469 Ft

Befektett eszköz megnevezése	Érték ezer Ft					
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolásból növ.	Átsorolásból Csökk.	Záró
I. Immateriális javak összesen	1 238 989 Ft	143 732 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	1 382 721 Ft
1. Vagyoni értékű jog	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2. Üzleti vagy cégérték	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
3. Szellemi termékek (1149)	1 238 989 Ft	143 732 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	1 382 721 Ft
4. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
II. Tárgyi eszközök összesen	69 453 269 Ft	15 116 565 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	84 569 834 Ft
1. Ingatlanok	31 632 484 Ft	13 229 630 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	44 862 114 Ft
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek (139)	6 639 719 Ft	957 277 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	7 596 996 Ft
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek (1419,1439,1449)	31 181 066 Ft	929 658 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	32 110 724 Ft
4. Művészeti alkotások	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5.a. Beruházások (1612)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5.b. Beruházások (1613)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5.c. Beruházások (kisértékű-572)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
6. Beruházásokra adott előlegek	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Összesen	70 692 258 Ft	15 260 297 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	85 952 555 Ft

228 559 914 Ft

Debrecen, 2015. április 24.

11.400/1. Adószám: 11.400/1
Adószám: 11.400/1
Számlázószám: 11.400/1
Kukla Krisztián
a vállalkozás vezetője

Követelések és rövid lejáratú kötelezettségek leltára

2014. üzleti év

Követelések:

311 követelések szolgáltatásból (vevők)	1 369 e Ft
468 ÁFA pénzügyi elszámolása	15 968 e Ft
368 Különféle egyéb követelések	1 039 e Ft
4541 Belföldi szállítók	73 e Ft
4699 Egyéb önkormányzati adók	1 e Ft
4695 Iparüzési adó előleg	29 e Ft

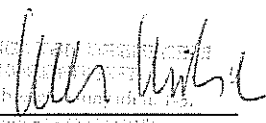
Összesen: 18 479 e Ft

Kötelezettségek:

462 Szja szla	668 e Ft
454 Szállítók	25 803 e Ft
464 Költségvetési befizetési kötelezettség	93 e Ft
<i>mul.bírság, kés. pótlék</i>	0 e Ft
<i>egészségügyi hozzájárulás</i>	93 e Ft
<i>rehabilitációs hozzájárulás</i>	0 e Ft
473 Társadalombiztosítási kötelezettség	1 778 e Ft
<i>4731 nyugdíjbizt. Járulék</i>	1 447 e Ft
<i>4732 egészségbizt. Járulék</i>	331 e Ft
471 Jövedelemelszámolási számla	3 053 e Ft
474 Elkülönített alapokkal kapcs. Fiz.	0 e Ft
477 önkéntes eg. És nyugdíjpénztár	26 e Ft
479 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	17 e Ft
3841 Folyószámla	33 219 e Ft

Összesen 64 657 e Ft

Debrecen, 2015. április 24.


 11-4026 Debrecen, 2015. április 24.
 Aláírás: Kukla Krisztián
 a vállalkozás vezetője

Aktív időbeli elhatárolások 2014					
dátum	iktató szám	összeg	T	K	megnevezés
2014.12.03	BE-14/956	21 260 Ft	392	5223	Postafiók bérlet 15.01.01.-15.10.31.
2014.11.07	BE-14/983	23 000 Ft	392	528	Napló előfizetési díj 15.01.01.-15.05.31.
2014.12.03	BE-14/988	12 143 Ft	392	528	HVG előfizetés 15.02.01.-15.07.31.
2014.11.19	BE-14/989	35 200 Ft	392	528	ÉS, Balkon, Fotóműv. stb. előfizetések 15.01.01.-15.12.31.
2014.11.07	BE-14/990	6 405 Ft	392	528	Műértő előfizetés 15.01.01.-15.10.31.
		98 008 Ft			392 összesen
2015.01.05	KI-15/1	1 833 Ft	391	921	bizományosi elszámolás 2014.12.31-ig
2015.01.07	KI-15/8	6 281 Ft	391	921	bizományosi elszámolás 2014.12.31-ig
2015.01.09	KI-15/10	19 028 Ft	391	921	bizományosi elszámolás 2014.12.31-ig
2015.01.22	KI-15/27	19 800 Ft	391	921	bizományosi elszámolás 2014.12.31-ig
		46 942 Ft			391 összesen
		144 950 Ft			Aktív időbeli elhatárolás összesen

Passzív időbeli elhatárolások 2014					
dátum	iktató szám	összeg	T	K	megnevezés
2014.01.01	NY-14/009	2 100 348 Ft	491	482	2013. évi mozgóbér és járuléka
2014.12.31	BE-15/0005	129 032 Ft	52973	482	jogi szolgáltatás 14.12.12.-14.12.31.
2014.12.31	BE-15/0013	24 120 Ft	5272	482	telefonköltség 14.12.07.-14.12.31.
2014.12.31	BE-15/0022	239 Ft	5296	482	MTG személyszállítási díja 14.11.01.-14.11.30.
2014.12.31	BE-15/0024	529 Ft	51142	482	kurátori lakás áramdíja 14.12.16.-14.12.31.
2014.12.31	BE-15/0029	46 Ft	51142	482	MTG áramdíja 14.12.19.-14.12.31.
2014.12.31	BE-15/0030	3 682 Ft	51142	482	MTG áramdíja 14.12.19.-14.12.31.
2014.12.31	BE-15/0032	1 687 Ft	51144	482	MTG gázdíja 14.12.20.-14.12.31.
2014.12.31	BE-15/0054	268 Ft	5296	482	kurátori lakás személyszállítási díja 14.12.01.-14.12.31.
2014.12.31	VS-14/0034	2 835 000 Ft	5414	482	2014. évi mozgóbér
2014.12.31	VS-14/0034	765 450 Ft	5611	482	2014. évi mozgóbér járuléka
		5 860 401 Ft			482 összesen
2014.12.31		156 022 164 Ft	984	483	ÉAOP 2.1.1/C-2f-2009-0005
		156 022 164 Ft			483 összesen
		161 882 565 Ft			Passzív időbeli elhatárolás összesen

Debrecen, 2015. április 24.

KUKLA KRISZTIÁN
 H-4034 Debrecen, Csókavárosi út 11.
 Adószám: 11300000-0000-0000
 Székhely: Debrecen, Csókavárosi út 11.
 Kukla Krisztián
 a vállalkozás vezetője

Vagyoni, pénzügyi helyzetet jellemző tökeszerkezeti mutatók

2014 üzleti év

1. Befektett eszközök aránya	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	x100=	$\frac{228\,560}{266\,935}$	=	85,62%
2. Forgóeszközök aránya	$\frac{\text{Forgóeszközök+aktív időbeli elhatárolások}}{\text{Összes eszköz}}$	x100=	$\frac{38\,375}{266\,935}$	=	14,38%
3. Tőkeerősség	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszeg}}$	x100=	$\frac{40\,395}{266\,935}$	=	15,13%
4. Mérleg szrinti eredmény aránya	$\frac{\text{Mérleg szerinti eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	x100=	$\frac{3\,225}{40\,395}$	=	7,98%
5. Kötelezettségek aránya	$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Mérleg főösszeg}}$	x100=	$\frac{64\,657}{266\,935}$	=	24,22%
6. Befektetett eszközök fedezete	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	x100=	$\frac{40\,395}{228\,560}$	=	17,67%
7. Likviditási mutató	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	x100=	$\frac{38\,230}{64\,657}$	=	59,13%
8. Árbevétel arányos eredmény	$\frac{\text{Mérleg szerinti eredmény}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	x100=	$\frac{3\,225}{19\,333}$	=	16,68%
9. Eszköz arányos jövedelmezőség	$\frac{\text{Mérleg szerinti eredmény}}{\text{Eszközök összesen}}$	x100=	$\frac{3\,225}{266\,935}$	=	1,21%

Debrecen, 2015. április 24.

MAJTER KFT. KÖZSÉGI TULAJDONOSI RÉSZÉNEK
 KÜKIA KRISZTIÁN
 IR-4028 0110
 Adószám: 11-40280110-00000000
 Székhely: 4028 Debrecen, Magyarok Nagyasszonya tér 10. sz. 1. em. 101. sz. iroda

Kükia Krisztián
 a vállalkozás vezetője