VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal
- Kötelező telekhatár
- Tervezett belterület határ
- Beépítésre zánt terület határa külterületen
- Telken belüli fasor, beültetési kötelezettség
- Régészeti terület határa

TERÜLETI JELLEGŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- I. rendű közlekedési célú közterület
- II. rendű közlekedési célú közterület
- I. rendű nem közlekedési célú közterület
- Egyéb (vízgazdálkodási) célú közterület
- Építési hely
- Telken belüli fásítási kötelezettség
- Közforgalom elől el nem zárt magánút

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Utcai fasor
- ek = 5 — Előkert határa és mértéke
- 34 — Szabályozási szélesség
- Megszüntető jel

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Eredeti belterület határ
- Telekhatár, hrsz, épületkontúr

SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Gk 612955 — Építési övezet jele

- Tervezési terület határa

1. jelű tervezési terület

2. jelű tervezési terület

3. jelű tervezési terület

DEBRECEN TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA

belterületi határ korrigálása 3 területrészt érintően M=1:4500

1. a Vágóhídi csatorna - 0577 hrsz-ú út - Monostorpályi út - Vámraktár utca - Kulacs utca - Borzán Gáspár utca -11275 hrsz-ú csatorna - 11272/2 hrsz-ú csatorna által határolt területrész,
2. a Gergely utca - Lázár utca - 0533/21 hrsz-ú, 0533/14 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület _Szávay Gyula utca által határolt területrész,
3. a Lencz utca - 0550/3 hrsz-ú út - 055/125, 055/123, 055/121, 055/119, 055/117 hrsz-ú beépítésre nem szánt területek 0550/39 hrsz-ú út - 0550/47, 0550/46 hrsz-ú beépítésre nem szánt területek és a 0563 hrsz-ú út által határolt területrész szabályozási javaslata

Törzsszám: FI-3/2016.

Felelős tervező:

Gábor István
okl. építészmérnök,
településtervező
TT-09-0036

Nagyhaju Attila
okl. településmérnök,
településtervező
TT-09-0637

RAJZSZÁM: ET-4.